



	Comune di Rimini	Assessore alla Mobilità - Demanio - Programmazione del Territorio	Via Rosaspina, n. 21 – 47923 Rimini tel. 0541 704801 - fax 0541 704016 roberta.frisoni@comune.rimini.it
--	-------------------------	--	---

VERBALE INCONTRO del 27/07/2016 ore 12.00

Elenco dei presenti:

Dott.ssa Roberta Frisoni- Assessore

Arch. Remo Valdiserri- Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia

Dott.ssa Elisabetta Righetti- Responsabile U.O. Servizi Giuridico-Amministrativi per l'Edilizia

Rappresentanti di:

Ordine Ingegneri;

Ordine Architetti;

Collegio Geometri;

Collegio Periti Industriali;

Ordine dei Geologi;

Ordine Agronomi.

A seguito delle istanze pervenute degli Ordini Professionali è stato indetto un incontro tenutosi presso l'Assessorato al Territorio nella giornata di mercoledì 27 luglio 2016 alle ore 12,00.

L'Assessore, Dott.ssa Roberta Frisoni ha preso la parola illustrando le azioni poste in essere unitamente agli Uffici dello Sportello per l'Edilizia al fine di fornire un riscontro concreto alle istanze degli Ordini professionali.

Nello specifico nell'ottica di semplificazione delle procedure amministrative che riguardano l'edilizia e gli strumenti di pianificazione, proseguendo il rapporto sinergico tra pubblico e privato, dal 01/08/2016 sino al 31/12/2016 verranno implementati i servizi di accesso degli Utenti per quanto concerne l'Ufficio Archivio e le Informazioni normative. Sono stati resi noti i contenuti della disposizione organizzativa che verrà assunta dal Dirigente di Settore che possono di seguito essere riassunti:



Informazioni normative: informazioni relative a progetti da presentare

Il ricevimento attuale avviene tramite prenotazione on-line per appuntamento sul sito dello Sportello per l'Edilizia sezione Agende web nei seguenti orari:

Giorni e orari di ricevimento

Martedì dalle 09.00 alle 11.00 (n. 3 operatori)

Giovedì dalle 15.30 alle 17.30 (n. 3 operatori)

Venerdì dalle 9.00 alle 11.00 (n. 3 operatori)

Il Servizio viene **implementato** con l'apertura al pubblico **senza obbligo di prenotazione** on-line con n. 2 addetti che riceveranno nei seguenti orari:

Lunedì dalle 09.00 alle 11.00;

Mercoledì dalle 09.00 alle 11.00.

Per poter accedere al servizio nei nuovi orari non sarà necessario la prenotazione on-line; dalle ore 8.00 alle 9.00 della giornata di riferimento all'utente che si presenterà in portineria verrà consegnato un numero, che corrisponde ad una lista in cui verranno indicati dagli addetti alla portineria i nominativi dei privati.

ARCHIVIO VISIONE PROGETTI EDILIZI (PC- SCIA-DIA-CIL e CCEA)

Il ricevimento attuale avviene tramite appuntamento da prendersi online sul sito dello Sportello per l'Edilizia sezione Agende web nei seguenti orari:

Giorni e orari di ricevimento n. 2 operatori

Martedì dalle 15.30 alle 17.30;

Giovedì dalle 10.00 alle 13.00.



Il Servizio viene **implementato** con l'apertura al pubblico **senza obbligo di prenotazione on-line** nei seguenti orari.

Lunedì dalle 09.00 alle 11.00 n. 2 operatori;

Venerdì dalle 09.00 alle 11.00 n. 2 operatori;

Per poter accedere al servizio nei nuovi orari non sarà necessario la prenotazione on-line; dalle ore 8.00 alle 9.00 della giornata di riferimento all'utente che si presenterà in portineria verrà consegnato un numero, che corrisponde ad una lista in cui verranno indicati i nominativi dei privati.

FRONT – OFFICE RICEZIONE ATTI

Il ricevimento **attuale** avviene nei seguenti orari:

RICEZIONE PRATICHE PAESAGGISTICHE E SISMICHE – 1 operatore

Il ricevimento attuale avviene tramite *prenotazione on-line per appuntamento* sul sito dello Sportello per l'Edilizia sezione Agende web nei seguenti orari:

Giorni e orari di ricevimento - 1 operatore

Lunedì dalle 11.15 alle 13.00;

Martedì dalle 11.15 alle 13.00;

Giovedì dalle 15.30 alle 17.30;

Venerdì dalle 11,15 alle 13.00.

RICEZIONE CIL, INTEGRAZIONI E OGNI ALTRO DOCUMENTO DI COMPETENZA DEL S.U.E.- ACCORDI TERRITORIALI, DIREZIONE E EDILIZIA PIANIFICAZIONE EDILIZIA



Il ricevimento attuale avviene in forma libera senza obbligo di prenotazione on-line per appuntamento, nei seguenti orari:

Giorni e orari di ricevimento – 2 operatori

Lunedì dalle 11.15 alle 13.00;

Martedì dalle 11.15 alle 13.00;

Giovedì dalle 15.30 alle 17.30;

Venerdì dalle 11,15 alle 13.00.

Al fine di consentire l'implemento degli orari a disposizione per la visione progetti il servizio verrà modificato come segue:

RICEZIONE PRATICHE SISMICHE – 1 operatore

Il ricevimento avverrà tramite prenotazione on-line per appuntamento sul sito dello Sportello per l'Edilizia sezione Agende web nei seguenti orari:

Giorni e orari di ricevimento - 1 operatore

Martedì dalle 11.15 alle 13.00;

Giovedì dalle 15.30 alle 17.30;

**RICEZIONE CIL, INTEGRAZIONI E OGNI ALTRO DOCUMENTO DI COMPETENZA
DEL S.U.E.**

Il ricevimento attuale avviene in forma libera senza obbligo di prenotazione on-line per appuntamento, nei seguenti orari:

Giorni e orari di ricevimento - 2 operatori

Martedì dalle 11.15 alle 13.00;

Giovedì dalle 15.30 alle 17.30;



UNIFORMAZIONE DEGLI ORARI ARCHIVIO /VISIONE ATTI ED UFFICIO CONDONO

Attualmente l'ufficio condono riceve nei seguenti orari:

Giorni e orari di ricevimento

Martedì dalle 11.00 alle 13.00 (prenotazione telefonica al n. 0541/704868)

Giovedì dalle 15.30 alle 17.30 (prenotazione telefonica al n. 0541/704868)

Al fine di uniformare il ricevimento del pubblico con l'Archivio/visione atti gli orari di ricevimento dell'Ufficio Condoni vengono modificati come di seguito:

Giorni e orari di ricevimento

Martedì dalle 15.30 alle 17.30 (prenotazione telefonica al n. 0541/704868)

Giovedì dalle 10.00 alle 13.00 (prenotazione telefonica al n. 0541/704868)

Unitamente a quanto sopra sono allo studio ulteriori soluzioni che riguardano la digitalizzazione delle pratiche e l'informatizzazione del Settore la cui disamina viene tuttavia rinviata a successivi incontri.

Sono poi seguiti gli interventi dei rappresentanti degli Ordini professionali che condividono tutti l'implementazione dei Servizi proposti.

Il Dott. Oscar Buda rappresenta la necessità di concludere le pratiche di condono edilizio al fine di poter presentare progetti successivi.

Il Presidente del Collegio dei Periti, Leardini, sottolinea l'esigenza di addivenire in tempi rapidi sia alla digitalizzazione del Settore, al fine di agevolare l'operato dei professionisti con la riduzione dell'accesso agli Uffici pubblici, sia alla soluzione delle problematiche relative alla disamina dello stato di fatto degli immobili. Argomento quest'ultimo che ritiene di particolare importanza data anche la concomitanza di azioni poste in essere da altre professioni, nello specifico il Collegio Notarile, che legano strettamente la conformità degli immobili al buon esito delle negoziazioni private.



L'Ing Manfroni ed il Geom Giorgetti, per i rispettivi iscritti, chiedono che le nuove azioni che riguarderanno il Settore prendano spunto anche da altre realtà presenti in Regione in cui l'attività del professionista è agevolata dall'implemento dell'informatizzazione che consente allo stesso di avere informazioni direttamente presso il proprio studio professionale.

L'Arch Ricci, da ultimo, chiede che vengano posti in essere ulteriori interventi che decongestionino le attese anche con la predisposizione di FAQ che consentano un'informativa maggiore.

L'incontro viene chiuso statuendo di concordare una successiva riunione tra fine agosto e l'inizio di settembre al fine di monitorare gli effetti delle soluzioni assunte e verificare le potenziali adozioni e modifiche.

L'incontro, è stata l'occasione per insediare un tavolo di lavoro congiunto, che si riunirà periodicamente per monitorare l'efficacia delle diverse azioni intraprese e confrontarsi sui temi e i provvedimenti legati alla pianificazione e gestione del territorio. Si è stabilito che ogni incontro si chiuderà con un breve verbale di riepilogo delle questioni trattate.

